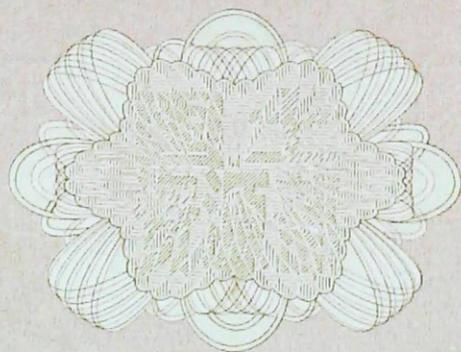


中华人民共和国
国有土地使用证

惠州 国用 (2003) 第 210200093 号

土地使用权人	惠州市大亚湾经济开发总公司		
座 落	霞涌光板		
地 号	02-01096	图 号	F-50-38-(43)
地类 (用途)	工业综合	取得价格	/
使用权类型	划拨	终止日期	/
使用权面积	2109.600 M ²	其中	独用面积 M ²
			分摊面积 空 M ²

根据《中华人民共和国宪法》、《中华人民共和国土地管理法》和《中华人民共和国城市房地产管理法》等法律法规，为保护土地使用权人的合法权益，对土地使用权人申请登记的本证所列土地权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



惠州大亚湾

2003年

记 事



登记机关

证书监制机关

惠州大亚湾经济技术开发区国土局





红线内面积为：**2091.6**平方米



B13
4.95

水泥
露光

房屋所有权证

粤房字第 4043368号

所有权人		惠州市大亚湾经济开发总公司			
国籍	贯籍	身份证号码		护照号码	
所有权性质		所有权人占有份额		所有权来源	
全民		全部		1993.6 批建	
房屋座落	地址	惠州市大亚湾经济技术开发区霞涌镇新区			
	地号	(工业厂房)			
房屋四至	东	南	西	北	
	自墙	自墙	自墙	自墙	
四至	空地	门坪	巷	路	
建筑结构及层数		混合三层			
基底面积		玖佰零壹	平方米	陆拾	平方分米
建筑面积		贰仟捌佰贰拾叁	平方米	捌拾	平方分米
其中	住宅	本栏空白			
	非住宅	贰仟捌佰贰拾叁	平方米	捌拾	平方分米
使用土地面积		平方米	平方分米	土地使用证号	字第 号

房屋共有权保持证摘要	共有人	占有份额	共有权保持证号	共有人	占有份额	共有权保持证号
	本栏空白					
房屋他项权证摘要	权利人	权利种类	权利范围	权利价值	权利设定日期	
	光大资产托管有限责任公司	抵押贷款	一栋	式佰伍拾万元	2000.11.23至2002.5.23	
本栏空白						
契税法摘要	契价	契税种类	契税税率	纳税金额(元)		
				本栏空白		
附 记						
确认登记						
登记字号	惠湾霞字0204(单)		核准日期	1995年3月22日		

填发机关: (盖章)
填发日期: 1995年3月23日

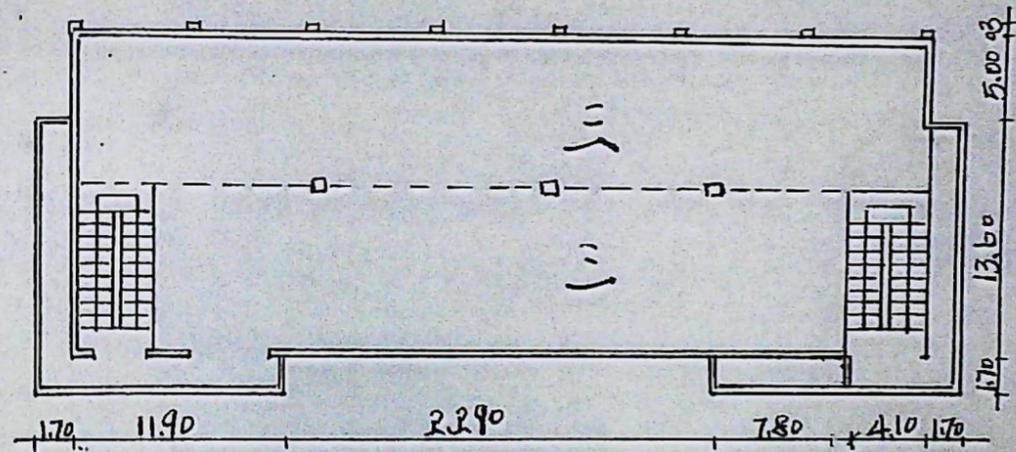
遵守事项

- 一、房屋所有权人必须遵守国家法律和政府有关房产管理的各项规定。
- 二、房屋所有权转移变更（如买卖、赠与、交换、转让、继承、分析等），房屋状况变动（如翻建、扩建、拆除、倒塌、焚毁等），他项权利变更（如设定、注销他项权利），应及时向房产管理机关申请登记。
- 三、此证不准涂改，如有遗失或损毁，应及时向房产管理机关申报补发。

附图

1:500

南



三层平面图