

2024年第四批挂牌物业明细表

申请单位：惠州市惠城区德正投资有限公司

序号	总编号	报告编号	评估基准日	资产地址	评估用途	建筑面积 (㎡)	本次评估租金 (元/月)	产权证书情况
1	485	惠正资评报字 [2024]第 ZP01035-01号	2024年7月1日	惠州市江北22号小区福利院宿舍东面203房	住宅	990.46	1894.00	粤房地证字第C0185635号
2	486			惠州市江北22号小区福利院宿舍东面204房	住宅			
3	487			惠州市江北22号小区福利院宿舍东面303房	住宅		963.00	
4	488			惠州市江北22号小区福利院宿舍东面304房	住宅		975.00	
5	489			惠州市江北22号小区福利院宿舍东面403房	住宅		963.00	
6	490			惠州市江北22号小区福利院宿舍东面803房	住宅		853.00	
7	491			惠州市江北22号小区福利院宿舍东面804房	住宅		865.00	
8	492			惠州市江北22号小区福利院宿舍东面903房	住宅		843.00	
9	493			惠州市江北22号小区福利院宿舍东面904房	住宅		853.00	
10	483			惠州市江北22号小区福利院宿舍西面201房	住宅	220.26	998.00	
11	484			惠州市江北22号小区福利院宿舍西面202房	住宅		985.00	
12	494			惠州市江北22号小区福利院宿舍西面901房	住宅	220.26	853.00	粤房地证字第C2175061号
13	495			惠州市江北22号小区福利院宿舍西面902房	住宅		843.00	
14	496			惠州市江北22号区福利院宿舍东西面底层	车库	409.34	6959.00	粤房地证字第C1672805号
15	309	惠正资评报字 [2024]第 ZP01035-04号	2024年4月22日	惠州市河南岸南岸路正泰大厦第一层	商业	156.77	4703.00	未办理不动产权证
16	310			惠州市河南岸南岸路正泰大厦第二、三层	商场（综合楼用地）	1171.26	35138.00	粤房地证字第C1869670号
.	94	惠正资评报字 [2024]第 ZP01035-05号	2024年4月22日	惠城区江南街道办事处下角青年路3-22	商铺	25.16	1847.00	未办理不动产权证
共计：						3193.51	60535	