



博罗县龙溪街道龙岗大道沿线风貌提升 方案工程

实施方案成果公示文件

为响应省、市、县全面推进“百县千镇万村高质量发展工程”，促进城乡区域协调发展，高标准建设百强县。我街道坚持基础整治与示范引领相结合，开展了《龙溪街道中心区城市风貌提升》的建设工程。目前已完成广汕路及龙桥大道沿街风貌提升方案（下称方案），根据工作进展情况和相关要求，为了更好更快的推进下阶段施工进场，现对实施方案进行成果公示，请涉及改造立面主体及商户积极配合，推动龙溪街道风貌建设再上新台阶。



工程实施方案

ENGINEERING IMPLEMENTATION PLAN

示范段改造前



龙岗大道沿线示范段改造后效果图 (门窗不做改造, 以现状为准)

广告店招字体颜色提供白色、黄色、橙红色三种颜色字体, 由商家自由从三种颜色中进行选择。

示范段改造后



工程实施方案

ENGINEERING IMPLEMENTATION PLAN

龙岗大道示范段改造后沿街效果 (门窗不做改造, 以现状为准)

广告店招字体颜色提供白色、黄色、橙红色三种颜色字体, 由商家自由从三种颜色中进行选择。



工程实施方案

ENGINEERING IMPLEMENTATION PLAN

龙岗大道沿线标准段改造前现状照片



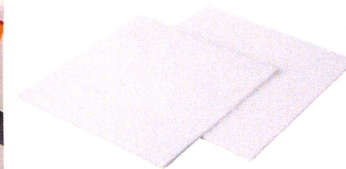
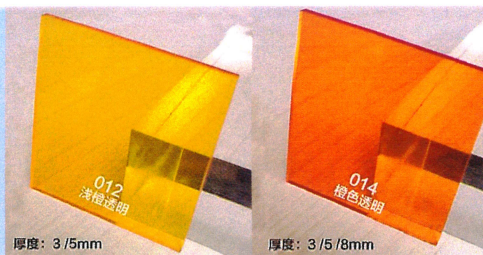
龙岗大道沿线标准段改造后效果图 (门窗不做改造, 以现状为准)

广告店招字体颜色提供白色、黄色、橙红色三种颜色字体, 由商家自由从三种颜色中进行选择。



● 店招设计效果

字体颜色选择



■ 店招样式说明

规格: 店招高度1.4M.宽度以实际建筑为准。

整体: 含面板、底板、筒灯等所有费用

店招字: 广告字默认按照每家店6个字计算, 超出部分由商家自行增加

材质: 镀锌钢板喷咖色氟碳漆。



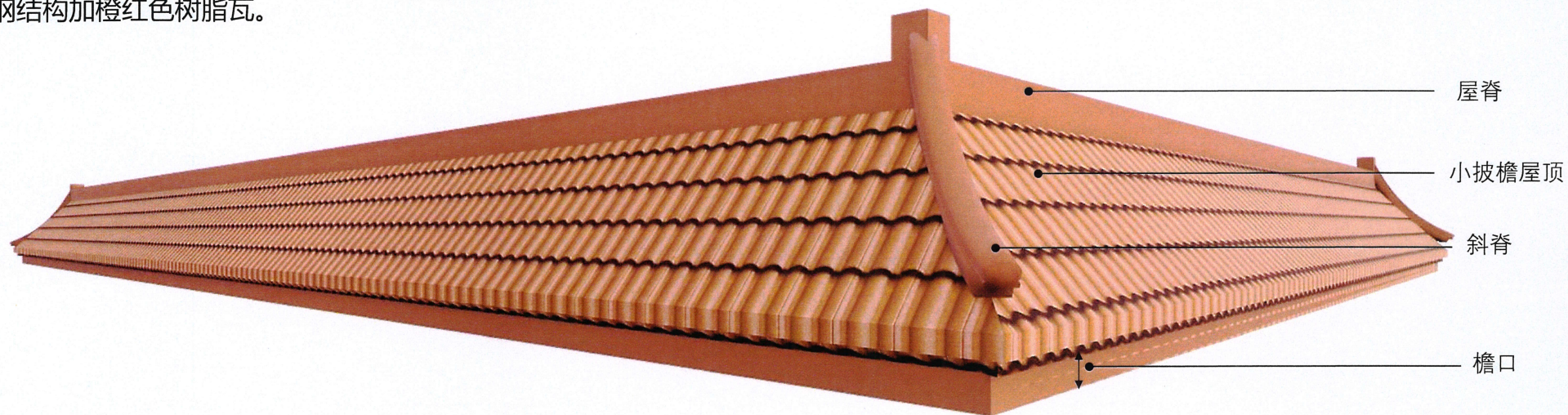
店招上墙效果

■ 屋顶屋檐设计效果

■ 屋顶样式说明

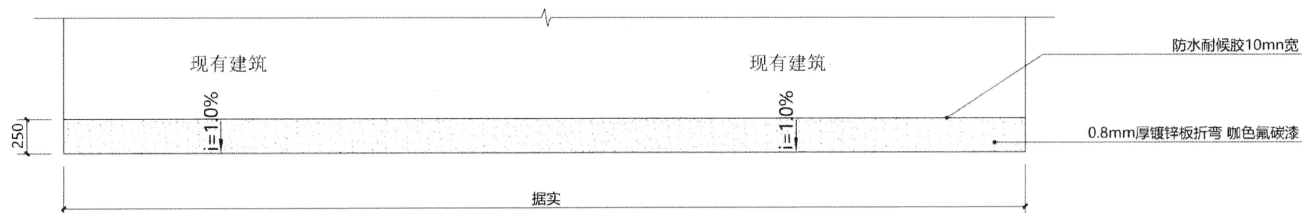
规格：厚度400mm，宽度以实际建筑为准；

材质：钢结构加橙红色树脂瓦。

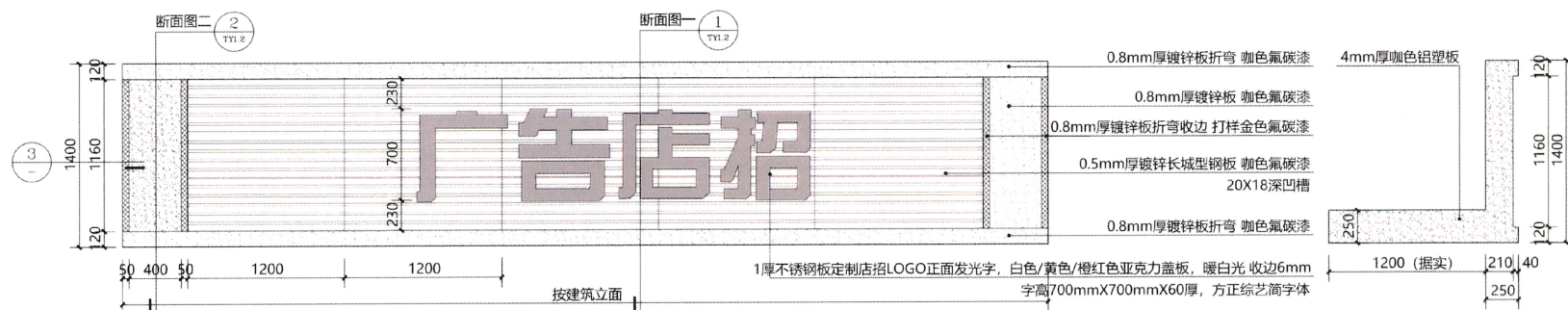


■ 屋顶檐口效果图

■ 广告店招材料做法



1 门楣店招顶平面图 1:30

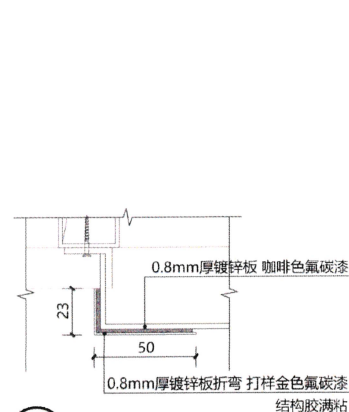


2 门楣店招正立面图 1:30

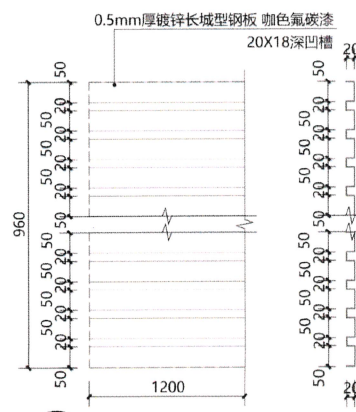
店招侧立面图 1:30



文字logo意向



3 金色收边条尺寸 1:2



4 长城型铝板尺寸图

- 注: 1. 钢结构表面做镀锌处理, 图中尺寸均为mm, 未尽事宜详见设计说明;
2. 对接焊缝及坡口为二级焊缝, 其余为三级焊缝;
3. 图中未注明焊缝长度均为满焊, 为注明角焊缝焊脚尺寸: 焊件厚度 ≤ 6 , $hf=t$; $t>6$, $hf=t-(1-2)$ mm;
4. 钢结构加工制作详图中尺寸必须经过现场复核, 按现场尺寸加工;
5. 图中漆色需制作样品各方确认后实施。

修改 日期 摘要 批准人

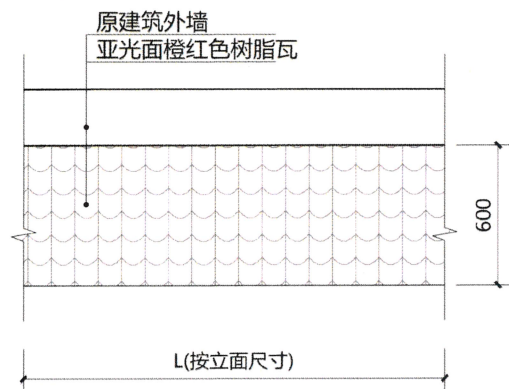
建设单位:
博罗县人民政府龙溪街道办事处

暂定工程名称:

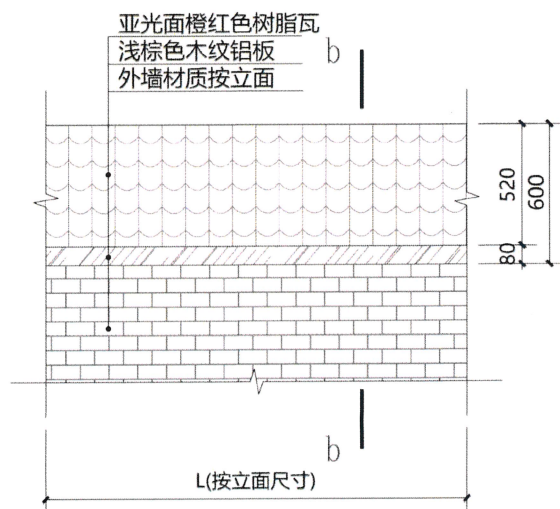
工程号	
设计阶段	初步设计
专业	建筑
日期	
比例	图示
姓名	
签署	
设计	
制图	
校对	
专业负责人	
审核	
审定	
项目负责人	

图名	门楣牌详图
图号	JZTY-01
张数	版次

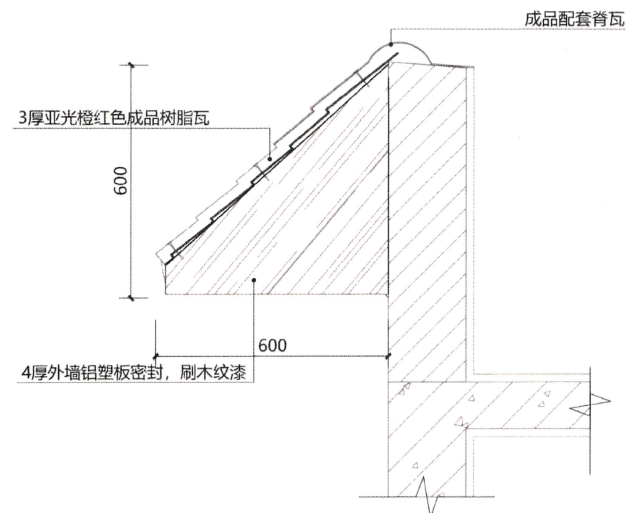
■ 屋檐材料做法 施工大样图



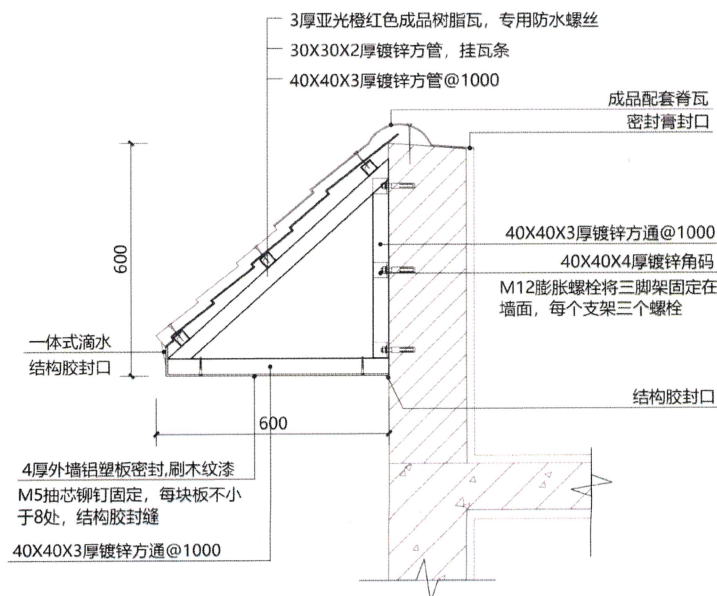
屋檐平面图 1:25



屋檐立面图 1:25



屋檐侧立面图 1:10



b-b剖面图 1:10

新城市
NEO TOOL
深圳市新城市规划设计股份有限公司
A 深圳市龙岗区清林中路33号新城市大厦
T 0755-33839999 F 0755-33832999 P 518172
www.nlt.com.cn

修改 日期 摘要 批准人

建设单位:
博罗县人民政府龙溪街道办事处

暂定工程名称:

工程号	初步设计
设计阶段	初步设计
专业	建筑
日期	比例 图示
职责	姓名 签署
设计	
制图	
校对	
专业负责人	
审核	
审定	
项目负责人	

图名 门楣详图

图号 JZTY-01
张数 版次

建筑 电气 采暖通风 给排水 暖通 燃气 工程 文件 名称

■ 外立面刷漆做法

部位	编号	工况	用料做法
建筑外立面	真石漆1	A. 砖墙墙面 B. 拆除饰面后重做	1、喷涂憎水剂一遍 2、喷涂面层真石漆二遍 3、喷涂主层真石漆 4、喷涂底层真石漆 5、5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 6、15厚1：3（M15）水泥砂浆 7、清除基层表面杂物，抹灰前浇水湿润
	真石漆2	批灰墙面	1、喷涂憎水剂一遍 2、喷涂面层真石漆二遍 3、喷涂主层真石漆 4、喷涂底层真石漆 5、5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 6、清除批灰墙面杂物，处理现状墙面空鼓、脱落、裂缝等病害（做法详见设计说明第九条第二点）。
	真石漆3	瓷砖、马赛克饰面	1、喷涂憎水剂一遍 2、喷涂面层真石漆二遍 3、喷涂主层真石漆 4、喷涂底层真石漆 5、满刮外墙瓷砖专用防水腻子三遍，中间贴玻纤防裂网（粗腻子一遍1.5mm，细腻子一遍1.5mm，弹性腻子一遍1mm），磨平 6、辊涂一遍瓷砖界面剂 7、瓷砖表面起糙处理 8、外墙用草酸洗刷、除去泛碱、白化层、油污等，紧跟用清水冲洗干净（如存在空鼓、脱落、裂缝等病害详见设计说明第九条第二点处理）。
	外墙氟碳漆	瓷砖、马赛克饰面	1、喷外墙氟碳漆三遍（颜色详立面图） 2、抗碱封闭底漆一道 3、满刮外墙瓷砖专用防水腻子三遍，中间贴玻纤防裂网（粗腻子一遍1.5mm，细腻子一遍1.5mm，弹性腻子一遍1mm），磨平 4、辊涂一遍瓷砖界面剂 5、瓷砖表面起糙处理 6、外墙用草酸洗刷、除去泛碱、白化层、油污等，紧跟用清水冲洗干净（如存在空鼓、脱落、裂缝等病害详见设计说明第九条第二点处理）。



新城市
XINCITY
PLANNING TOOL

深圳市新城市规划设计股份有限公司
A 深圳市龙岗区清林中路39号新城市大厦
T 0755-33839999 F 0755-33832999 P 518172
www.nlt.com.cn

修改	日期	摘要	批准人
建设单位： 博罗县人民政府龙溪街道办事处			
暂定工程名称：			
工程号	初步设计		
设计阶段	专业	建筑	比例
日期	姓名	签署	图示
职责	姓名	签署	
设计			
制图			
校对			
专业负责人			
审核			
审定			
项目负责人			
图名	门楣牌详图		
图号	JZTY-01		
张数	版次		