

工程概算书

建设单位：惠州水务集团惠阳水务有限公司

工程名称：金鑫鑫工业园厂房加固工程

总价(小写)：¥ 871617.93

(大写)：人民币捌拾柒万壹仟陆佰壹拾柒元玖角叁分

编制人：中筑(深圳)设计院有限公司

编制时间：二〇二五年二月二十八日

概 算 说 明

单位工程名称：金鑫鑫工业园厂房加固工程

一、工程概况：

金鑫鑫工业园厂房加固工程，位于惠州市惠阳区新圩镇长布老围村金鑫鑫工业园
甲方委托我方对该厂房进行加固设计， 我公司做出本工程概算表。

二、施工范围及内容：

1、加固方法

a、框架柱外包型钢加固；b、框架梁外包型钢加固。详见设计图

单位工程费汇总表

单位工程名称:金鑫鑫工业园厂房加固工程

[illegible]

分部分项工程量清单报价表

单位工程名称: 金鑫鑫工业园厂房加固工程

序号	子目编号	子目名称	单位	工程量	单价	合价
1	独立费	基础开挖 (人工)	个	23.000	2000.00	46000.00
2	独立费	基础回填	个	23.000	800.00	18400.00
3	独立费	批灰拆除	m²	1100.000	35.00	38500.00
4	独立费	墙体拆除	m³	32.500	65.00	2112.50
5	独立费	柱加固 (柱外粘型钢)	米	186.000	1800.00	334800.00
6	独立费	梁加固 (梁外粘型钢)	米	441.000	750.00	330750.00
7	独立费	垃圾清运	项	1.000	15000.00	15000.00
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21						
22						
23						
24						
25						
26						
27						
28		合 计				785562.50

措施项目清单计价表

单位工程名称: 金鑫鑫工业园厂房加固工程

[illegible]

注：上列项目在深圳市建设工程计价标准中编有项目的，可参照有关规定计算；未编有项目的，要根据施工组织设计、有关部门的规定以及建设单位（业主）的要求编制。另有其它项目的，可增列项目或列入“其它”栏中。

规费计价表

单位工程名称:金鑫鑫工业园厂房加固工程

序号	项 目 名 称	金 额 (元)	说 明
1	工程定额测定费	816.27	(分部分项合计+措施项目合计+其它项目合计)×0.10%
2	社会保险费	26447.27	(分部分项合计+措施项目合计+其它项目合计-应税设备费合计)×3.24%
2.1	失业保险费	1632.55	(分部分项合计+措施项目合计+其它项目合计-应税设备费合计)×0.20%
2.2	养老保险费	11672.71	(分部分项合计+措施项目合计+其它项目合计-应税设备费合计)×1.43%
2.3	工伤保险费	3754.86	(分部分项合计+措施项目合计+其它项目合计-应税设备费合计)×0.46%
2.4	医疗保险费	4244.62	(分部分项合计+措施项目合计+其它项目合计-应税设备费合计)×0.52%
2.5	住房公积金费	5142.52	(分部分项合计+措施项目合计+其它项目合计-应税设备费合计)×0.63%
3	工程排污费	2693.70	(分部分项合计+措施项目合计+其它项目合计-应税设备费合计)×0.33%
4	城市道路占用挖掘费		按政府有关部门规定执行
5	临时占用绿地费		按政府有关部门规定执行
6	绿化补偿(赔偿)费		按政府有关部门规定执行
7	其他		按政府有关部门规定执行
	合 计	29957.25	