消防安全承诺书

同意使用此范本

承 诺 人∶

身份证号∶

物业地址∶

鉴于本人（以下简称“承诺人”）承租了位于 的土地（以下简称“租赁土地”），为预防和减少危害，保护土地及公共财产的安全，维护租赁土地的安全和正常使用，特制定本安全承诺书，并确定承诺人为责任人，其承诺如下：

**一、严格履行土地使用安全责任**

1.承诺人将严格按照我国土地管理法律法规和租赁合同的约定使用租赁土地，确保土地使用的合法性、合规性。

2.承诺人将充分认识到土地租赁安全的重要性，时刻关注租赁土地的安全状况，确保土地使用过程中不发生安全事故。

**二、确保土地使用安全**

1.承诺人将定期对租赁土地进行巡查，及时发现并排除安全隐患。在租赁土地上进行的建设和施工活动，将严格遵守施工安全规范，确保施工安全。

2.承诺人将加强租赁土地内的消防安全管理，配置必要的消防设施和器材，制定灭火和应急疏散预案，提高消防安全意识和应急处置能力。

3.承诺人将加强对租赁土地内的环境保护，严格按照环保法规和合同约定进行生产经营活动，确保不污染土地、水资源和空气。

4.承诺人将加强对租赁土地内的治安管理，防止盗窃、破坏等违法行为的发生，确保土地及设施的安全。

**三、遵守土地租赁合同约定**

1.承诺人将严格按照租赁合同的约定支付租金，不得逾期支付或拖欠租金。

2.承诺人将遵守合同约定的租赁期限，不得提前解除合同或违约使用租赁土地。

3.承诺人将遵守合同约定的土地使用范围，不得擅自改变土地用途，不得在租赁土地上进行违法活动。

**四、配合出租人进行土地管理**

1.承诺人将积极配合出租人进行土地管理和维护工作，共同保障租赁土地的安全和正常使用。

2.承诺人将接受出租人的监督和检查，对出租人提出的安全建议和整改要求，承诺人将及时整改并予以落实。

**五、其他承诺**

1.承诺人保证不利用租赁土地从事黄、赌、毒等违法活动。

2.承诺人保证不利用租赁土地进行非法建设、生产和储存危险物品。

3.承诺人保证在租赁土地内进行的建设和施工活动不影响周边环境和设施的安全。

承诺人深知土地租赁安全责任重大，郑重承诺遵守以上各项内容，并承诺如有违反，愿承担相应的法律责任。

承诺人（签章）∶

日期∶ 年 月 日